

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Большая Монетная ул. д. 22

Общая площадь дома (м2): 7 331,30
 Год постройки: 1908
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 812 998,44 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 66775,44 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	297 894,25	417 910,56	417 910,56	405 566,80		412 441,55	5 469,01
Содержание общ. имущ. МКД		773 756,24	773 756,24	748 451,85		884 145,36	-110 389,12
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	152 824,71	
					Транспортные расходы	22 900,01	
					Аварийное обслуживание	98 222,29	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	12 686,51	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	3 796,20	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	6 136,30	
					трубочистные работы	2 437,37	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	1 967,53	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр.organiz)	145 134,00	
					Уборка и вывоз снега (подр.organiz)	25 506,96	
					Уборка лестничных клеток	83 759,74	
					Вывоз твердых бытовых отходов	274 397,19	
					Накладные расходы	58 781,45	
Уборка и сан.очистка земельного участка		106 123,68	106 123,68	103 017,25		163 445,55	-57 321,87
Эксплуатация коллективных ПУ		35 417,35	35 417,35	31 927,11		33 646,48	1 770,87
Содержание и ремонт ПЗУ		17 898,84	17 898,84	17 134,59		18 026,04	-127,20
Содержание и ремонт лифтов		235 798,61	235 798,61	229 931,14		148 381,60	87 417,01
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		46 069,20	46 069,20	44 510,77		38 875,95	7 193,25
Управление многоквартирным домом		97 073,52	97 073,52	94 125,53		113 065,82	-15 992,30
ИТОГО по дому		1 730 048,00	1 730 048,00	1 674 665,04		1 812 028,35	-81 980,35
Полная задолженность дома по квартплате:							812 998,44

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.